

MARCHE DE SERVICES

Appel d'Offres Ouvert

En application des dispositions du code de la commande publique

**NETTOYAGE COURANT DES LOCAUX DU
CAMPUS DES SERVICES DE L'AUTOMOBILE
ET DE LA MOBILITE**

**Campus des Services de l'Automobile et de
la Mobilité
Rue Robert Arnauld d'Andilly
78280 GUYANCOURT**

CCAP

**Dérogations au CCAG-FCS
applicable aux marchés
publics de fournitures
courantes et de services
approuvé par arrêté du 30
Mars 2021**

Dérogations aux documents généraux :

Il est dérogé aux articles suivants du CCAG-FCS :

Clauses du C.C.A.P	Articles du CCAG-FCS concernés
Révision de prix	10.2.2
Pénalités de retard	14
Clause de réexamen	25

Révision de prix :

Les prix sont fermes les 12 premiers mois d'exécution du marché.

Les prix pourront être révisés, à la date anniversaire du marché.

Les prix sont révisés sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises : CPF 8121 – Services de nettoyage courant marché public – Identifiant INSEE N°010546452.

P0 = prix initial du marché (mois zéro)

P = Prix révisé

I0 = est la valeur du dernier indice trimestriel publié au mois zéro

I = la valeur du dernier indice trimestriel publié le mois auquel la révision est effectuée.

La révision de prix ne s'appliquera uniquement sur 85% du prix du marché. Il est entendu que 15% du prix du marché restera fixe pour toute la durée du marché.

La formule de révision des prix est la suivante :

$$P = P0 \times [0,15 + 0,85 \times I/I0]$$

Les prix des prestations sont révisés à la demande expresse du Titulaire du marché adressée à la SCI SAM par lettre recommandée avec accusé de réception au moins un mois avant la date d'anniversaire du contrat.

Le Titulaire joindra à la première facture révisée, la formule de révision et le calcul détaillé de la révision selon la règle de calcul indiquée ci-dessus.

En cas de non-réception de la demande de révision des prix dans les délais impartis, les prix unitaires en cours seront tacitement reconduits pour les 12 mois suivants.

Aucune demande de révision de prix ne sera acceptée passés les délais.

Pénalités de retard :

Les pénalités appliquées seront celles issues de l'application du fichier Annexe 4 KPI-SLA & Pénalités.

Le montant annuel des pénalités ne peut excéder 10% du montant HT du marché.

Clause de réexamen : (cf. article 7 du RC)

La SCI SAM aura la possibilité d'augmenter ou de réduire la surface à entretenir sur ses bâtiments en fonction du taux d'occupation de ceux-ci.

La mise en œuvre de la présente clause relève de la seule décision de la SCI SAM.

Le TITULAIRE disposera d'un délai d'un mois à compter de la notification écrite par la SCI SAM de la nouvelle surface à entretenir pour adapter son organisation et transmettre à la SCI SAM son offre tarifaire en vigueur

Cette modification de l'étendue du marché fera l'objet d'un avenant.

Fait à Meudon, le 12 Mai 2023

Le Gérant



Bertrand MAZEAU